

Treść zapytań o wyjaśnienie treści SIWZ wraz z wyjaśnieniami w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest „Budowa Małopolskiego Ogrodu Sztuki w Krakowie”, znak DAM-282-7/09

Pytanie 63

Zamawiający w dokumencie „W-12-Akustyka” na stronie 15 stwierdza, że parametry akustyczne instalacji nagłośnieniowej umożliwiają zastosowanie głośników w systemach DSO. Prosimy o informację, czy przewidziano zainstalowanie dodatkowego systemu DSO, ze względu na to, że typowe zestawy głośnikowe na potrzeby sal kinowych nie spełniają wymagań na potrzeby systemów DSO. Jeżeli zamawiający przewiduje system DSO prosimy specyfikację techniczną tego systemu pozwalającą na kompleksowe zaprojektowanie wspomnianego systemu.

Odpowiedź 63

Dźwiękowy system ostrzegawczy został ujęty i wyspecyfikowany w Projekcie wykonawczym – Instalacje słaboprądowe. Zastosowanie odrębnego systemu DSO jest niezbędne, ponieważ jak stwierdzono w pytaniu, instalacja nagłośnieniowa kinowa nie spełnia specyficznych wymagań stawianych dla systemu DSO jako urządzenia przeciwpożarowego. Projekt systemu DSO znajduje się na rysunkach W-10-12 oraz W-10-02.

Pytanie 64

Zamawiający w dokumencie „W-11- Technologia nagłośnienia” w punkcie 2 nie podał informacji odnośnie rodzaju połączenia pomiędzy kasetą zbiorczą (krosownicą) a konsolą foniczną i urządzeniami wykonawczymi. Prosimy o podanie informacji na temat rodzaju wspomnianego połączenia oraz podanie konkretnych modeli bądź rodzaju kabli.

Odpowiedź 64

Podane zostały w Technologii nagłośnienia.

Pytanie 65

Zamawiający w dokumencie „W-11- Technologia nagłośnienia” w punkcie 3 nie podał informacji odnośnie rozmieszczenia urządzeń wykonawczych. Prosimy o potwierdzenie czy w/w urządzenia mają się znajdować w przeznaczonych do tego case'ach

Odpowiedź 65

Urządzenia wykonawcze nie są objęte niniejszym przetargiem, który jest traktowany jako etap I realizacji, urządzenia będą dostarczane w następnych etapach realizacji na które będzie ogłoszony kolejny przetarg.

Pytanie 66

Zamawiający w dokumencie „W-11- Technologia nagłośnienia” w punkcie 3 nie podał informacji odnośnie zestawu przenośnego. Prosimy o podanie konkretnych modeli urządzeń wchodzących w skład zestawu przenośnego, bądź też o podanie specyfikacji technicznych wspomnianych urządzeń. Prosimy również o podanie informacji czy zestaw przenośny ma się znajdować w mobilnej szafie typu Rack 19U i czy należy ją ująć w kosztorysie ofertowym.

Odpowiedź 66

Urządzenia nie są objęte niniejszym przetargiem, który jest traktowany jako etap I realizacji, urządzenia będą dostarczane w następnych etapach realizacji na które będzie ogłoszony kolejny przetarg.

Pytanie 67

Zamawiający w dokumencie „Opis technologia nagłośnienia” w punkcie 4 nie przedstawił specyfikacji przedstawionych puszek przyłączeniowych oraz o doprecyzowanie (zwymiarowanie) ich lokalizacji na odpowiednich rzutach i przekrojach.

Odpowiedź 67

Informacje są zawarte w opis Technologii nagłośnienia.

Pytanie 68

Zamawiający na arkuszach „W-11-100” do „W-11-105” oraz na arkuszach „B-11-200”, B-11-202”, B-11-300”, nie ujął informacji na temat dokładnego umiejscowienia kaset krosowniczych, puszek głośnikowych jak i samych urządzeń głośnikowych. Prosimy o podanie tych informacji (zwymiarowanie) na odpowiednich rzutach i przekrojach.

Odpowiedź 68

Informacje są zawarte w opisie Technologii nagłośnienia.

Pytanie 69

Zamawiający w punkcie 2 dokumentu „Technologia nagłośnienia sceny, cz. 3. nie ujął informacji na temat nagłośnienia centralnego. Zamawiający na żadnym z arkuszy nie przedstawił umiejscowienia nagłośnienia centralnego. Zamawiający nie podał konkretnych modeli urządzeń wchodzących w skład tego systemu ani specyfikacji technicznych tych urządzeń. Prosimy o podanie konkretnych modeli bądź specyfikacji technicznych urządzeń wchodzących w skład nagłośnienia centralnego. Prosimy również o lokalizację wspomnianych urządzeń na arkuszach „B-11-200”, B-11-202”, B-11-300” wraz z podaniem wymiarów jednoznacznie określających miejsce ich montażu.

Odpowiedź 69

Urządzenia nie są objęte niniejszym przetargiem, który jest traktowany jako etap I realizacji, urządzenia będą dostarczane w następnych etapach realizacji na które będzie ogłoszony kolejny przetarg.

Pytanie 70

Zamawiający nie podał informacji odnośnie tras kablowych. Prosimy o podanie przez Zamawiającego sumarycznych ilości tras kablowych (dla poszczególnych rodzajów okablowania) wykorzystanych w części urządzeń nagłośnienia sal celem poprawnego skosztorysowania. Prosimy również o umieszczenie tras kablowych na odpowiednich rysunkach celem ich prawidłowego poprowadzenia.

Odpowiedź 70

W Projektach wykonawczych – Instalacje elektryczne i Instalacje słaboprądowe przedstawiono trasy kablowe na planach i w liście kablowej.

W projektach – elektrycznym i słaboprądowym są przedstawione trasy dla kabli technologii sceny, więc przewody łączności inspicjenta należy również tamtędy poprowadzić.

Pytanie 71

Zamawiający w żadnym dokumencie nie podał ilości zamawianych urządzeń elektroakustycznych oraz kabli połączeniowych. Prosimy o podanie dokładnego spisu (uwzględniającego ilość) wszystkich zamawianych urządzeń oraz kabli połączeniowych.

Odpowiedź 71

Urządzenia nie są objęte niniejszym przetargiem, który jest traktowany jako etap I realizacji, urządzenia będą dostarczane w następnych etapach realizacji na które będzie ogłoszony kolejny przetarg.

Pytanie 72

Zamawiający w dokumencie „W-11- Technologia systemu łączności inspicjenta” nie podał specyfikacji technicznych urządzeń wchodzących w skład tego systemu. Prosimy o podanie specyfikacji technicznych lub konkretnych modeli pulpitu inspicjenta i urządzeń końcowych wchodzących w skład systemu łączności inspicjenta. Prosimy również o podanie dokładnego spisu (uwzględniającego ilość) wszystkich zamawianych urządzeń oraz kabli połączeniowych.

Odpowiedź 72

Informacje zawiera Technologia systemu łączności inspicjenta.

Pytanie 73

Zamawiający nie ujął informacji na temat bloku przyłączowo-rozgłoszeniowego. Prosimy o podanie specyfikacji technicznych lub konkretnego modelu.

Odpowiedź 73

Informacje zawiera Technologia systemu łączności inspicjenta.

Pytanie 74

Zamawiający w dokumencie „W-11- Technologia systemu łączności inspicjenta” nie podał informacji czy dany system ma być oparty o urządzenia cyfrowe, analogowe czy też cyfrowo-analogowe. Zamawiający nie ujął informacji czy transmisja sygnałów pomiędzy urządzeniami ma się odbywać cyfrowo lub analogowo. Prosimy o podanie informacji jaki rodzaj transmisji ma wykorzystywać system komunikacji inspicjenta.

Odpowiedź 74

Urządzenia mają być najnowszej generacji a więc cyfrowe, z wyjątkiem elementów wykonawczych np. głośników.

Pytanie 75

Zamawiający w dokumencie „W-11- Technologia systemu łączności inspicjenta” nie podał informacji odnośnie tras kablowych. Prosimy o podanie przez Zamawiającego sumarycznych ilości tras kablowych (dla

poszczególnych rodzajów okablowania) wykorzystanych w systemie inspicjenta celem poprawnego skosztorysowania. Prosimy również o umieszczenie tras kablowych na odpowiednich rysunkach

Odpowiedź 75

W Projektach wykonawczych – Instalacje elektryczne i Instalacje słaboprądowe przedstawiono trasy kablowe na planach i w liście kablowej.

W projektach – elektrycznym i słaboprądowym są przedstawione trasy dla kabli technologii sceny, więc przewody łączności inspicjenta należy również tamtędy poprowadzić.

Pytanie 76

Podane informacje na temat głośników foyer na rysunku „W-11-400 Schemat blokowy” nie zgadzają się z ich lokalizacją na arkuszach „W-11-100 Rzut piwnic” i „W-11-103 Rzut – parter Foyer”. Prosimy o sprawdzenia oznaczeń głośników foyer z rysunku „Schemat blokowy W-11-400”

Odpowiedź 76

Na schemacie są oznaczone głośniki SF1,SF2,SF3,SF4 piwnice foyer oraz SF5,SF6,SF7,SF8 parter foyer powinno być na schemacie SF1,SF2,SF3,SF4 parter foyer oraz SF5,SF6,SF7,SF8 piwnice foyer.

Pytanie 77

Subkl.1.1.1.10 Warunków Szczególnych Kontraktu definicja „Przedmiar Robót”. Prosimy o załączenie Preambulę do Przedmiaru Robót lub modyfikację zapisu.

Odpowiedź 77

Zamawiający załącza do siwz Preambulę Przedmiaru Robót

Pytanie 78

Ściana historyczna w osi B. Zgodnie z SST B-01.01.00 Rozbiórki obiektów budowlanych pkt 1.3.1 Obiekty kubaturowe, Dokumentacja techniczna, wykonanie powyższych prac zabezpieczających i rozbiórkowych jest poza zakresem niniejszej Dokumentacji Technicznej i wraz z pełnym wykazem istniejących obiektów kubaturowych przewidzianych do rozbiórki na terenie inwestycji znajduje się w zakresie dokumentacji kontraktowej Zamawiającego. Czy zatem Zamawiający jest w posiadaniu dokumentacji dotyczącej przesunięcia ściany w osi B. Jeśli tak to prosimy o udostępnienie w/w dokumentacji.

Odpowiedź 78

Wielkość pozostawionej ściany - na szerokość zewnętrznych ścian bocznych i wysokość nie kolidującą z docelową konstrukcją obiektu.

Sposób usztywnienia ściany, wykonania ślizgów, podciącia i przesunięcia, zabezpieczenia na okres robót fundamentowych, jak i osadzenia na miejscu docelowego położenia po wykonaniu robót fundamentowych winien wybrać Wykonawca w ramach własnych możliwości, doświadczenia i opracowanej technologii. W kosztach należy ująć koszty dokumentacji i nadzoru konserwatorskiego w tym zakresie.

Pytanie 79

Balustrady szklane. Prosimy sprecyzować rodzaj szkła przewidywanego do wypełnienia – Rys W-04-4403 podaje szkło Saint Gobain GLass 10/4/10. Czy należy wycenić szkło przeziernie czy też jeden z szerokiej gamy szkła dekoracyjnego.

Odpowiedź 79

Należy wycenić szkło przeziernie , bezbarwne.

Pytanie 80

Prosimy o sprecyzowanie klasy klepki i desek dębowych np. Natur.

Odpowiedź 80

Parkiet dębowy prostosłoisty, selekt.

Pytanie 81

Prosimy wskazać, w której pozycji przedmiaru należy wycenić fotele trybun składanych i w Sali kinowej.

Odpowiedź 81

Fotele trybun składanych : pozycje 2629 , 2630

Prosimy dodać pozycję : Dostawa i montaż foteli Sali kinowej : 78 sztuk.

Pozycja ta jest opisana w szczegółowych specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych SST-14 , oraz w opisie technicznym projektu wykonawczego W-04 Architektura.

Pytanie 82

Prosimy o podanie pozycji przedmiaru, w której należy ująć brakujące elementy wyposażenia meblowego z zakupu:

Eliot Sofa Studio 190x75x44. Alcantara 3096

Eliot Fotel Studio 76x75x44. Alcantara 6404

Odpowiedź 82

Koszty dostawy:

Eliot Sofa Studio 190x75x44. Alcantara 3096

Eliot Fotel Studio 76x75x44. Alcantara 6404,

należy ująć w pozycjach 709 i 710 Przedmiaru.

Pytanie 83

Prosimy o podanie pozycji przedmiaru, w której należy ująć brakujące okładziny ścian ze szkła Lacobel, z okienkiem podawczym i ściankami bocznymi Kerrock – pom.1,42 Kawiarnia Teatralna ściana w osi G/3-6 oznaczona jako VIII 2.

Odpowiedź 83

Wykonawca w pozycjach Przedmiaru winien ująć całą kwotę ryczałtową za wykonanie przedmiotu zamówienia. Koszty te należy ująć w pozycjach działu Roboty budowlane.

Pytanie 84

Roboty budowlane

1.1. Dotyczy poz. 5.3.1 Zabezpieczenie ściany historycznej w osi B system Remmers lub równoważny. Projekt rozbiórki mówi o rozebraniu ręcznym ściany zabytkowej w osi B z możliwością późniejszego odtworzenia, natomiast wg specyfikacji technicznej SST-04 Architektura, (...) w trakcie prowadzenia prac rozbiórkowych pozostałych części budynku należy na ścianę w osi B założyć stalowe wzmocnienia które będą stabilizować ścianę w trakcie prowadzenia prac rozbiórkowych oraz będą stanowić konstrukcję służącą do przesunięcia ww ściany na czas realizacji prac w części podziemnej w tym miejscu w osi B. Potem nastąpi ponowne nasunięcie ściany na miejsce pierwotnej lokalizacji.

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy 'Projektem rozbiórki' a specyfikacją techniczną SST-04 Architektura dotyczących renowacji ściany zabytkowej w osi B.

Odpowiedź 84

Wielkość pozostawionej ściany na szerokość zewnętrznych ścian bocznych i wysokość nie kolidującą z docelową konstrukcją obiektu.

Sposób usztywnienia ściany, wykonania ślizgów, podcięcia i przesunięcia, zabezpieczenia na okres robót fundamentowych, jak i osadzenia na miejscu docelowego położenia po wykonaniu robót fundamentowych winien wybrać Wykonawca w ramach własnych możliwości, doświadczenia i opracowanej technologii.

Pytanie 85

Prosimy o wyjaśnienie czy w kosztorysie ofertowym należy uwzględnić zabudowę baru ze szkła lacobel oraz ścianę tylną obłożoną lacobelem. Pozycje te nie występują w formularzu ofertowym, natomiast są w projekcie.

Odpowiedź 85

Koszty zabudowy baru ze szkła lacobel oraz ścianę tylną obłożoną lacobelem należy ująć odpowiednio w rozdziale Wewnętrzne wyposażenie obiektu.

Pytanie 86

Prosimy o wyjaśnienie czy pozycja „Zabezpieczenie ściany historycznej w osi B system Remmers lub równoważny” dotyczy wykonania transferów polichromii wraz z rekonstrukcją ich brakujących elementów.

Odpowiedź 86

Koszty należy ująć w pozycji rozbiórki. Koszt winien obejmować wykonanie czyszczenia pod nadzorem konserwatora zabytków, dokumentację konserwatorską, do tej dokumentacji należy również wykonanie kolorowej cyfrowej dokumentacji fotograficznej i fotokopii 1:1 wraz z oprawą i montażem.

Pytanie 87

Czy do oferty należy załączyć szczegółowy kosztorys ofertowy na podstawie przedmiaru robót czy tylko wypełniony „Przedmiar Robót i Wykaz Cen”?

Odpowiedź 87

Należy wypełnić tylko „Przedmiar Robót i Wykaz Cen”.

Pytanie 88

W pozycji 337 przedmiaru robót należy wykonać 82,99 m² ściany w deskowaniu. W pozycji 338 znajduje się dodatek za pogrubienie tej ściany ale obmiar wynosi 92,99 m². Prosimy o sprostowanie, który obmiar jest prawidłowy czy poz. 337 czy poz. 338? Ile faktycznie należy wykonać tej ściany?

Odpowiedź 88

Przedmiar Robót pozostaje bez zmian. Wykonawca w pozycjach Przedmiaru winien ująć całą kwotę ryczałtową za wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 89

W pozycji 809 opisany jest stół ze zlewem oraz szafa mroźnicza w obudowie nierdzewnej w ilości 1 sztuki. Prosimy o sprecyzowanie co należy wycenić w tej pozycji. Jeżeli należy wycenić obie rzeczy to prosimy o możliwość dopisania pozycji dodatkowej np. 809* z wyceną szafy a w pozycji 809 wycenić stół

Odpowiedź 89

Koszt łączny należy podać w jednej pozycji.

Pytanie 90

W pozycji 922 należy wykonać montaż rolet w ilości 44 szt. Natomiast według podanej podstawy wyceny jednostka miary w tej pozycji jest na m². Prosimy o odpowiedź jaką jednostkę należy przyjąć w tej pozycji?.

Odpowiedź 90

Przedmiar Robót pozostaje bez zmian. Wykonawca w pozycjach Przedmiaru winien ująć całą kwotę ryczałtową za wykonanie przedmiotu zamówienia.

Pytanie 91

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji wykonawczej o zestawienia stali profilowej wykonania pergoli zadaszenia i wejścia.

Odpowiedź 91

Wykonawca w pozycjach Przedmiaru winien ująć całą kwotę ryczałtową za wykonanie przedmiotu zamówienia, w tym rysunki warsztatowe.

Pytanie 92

Ze względu na niemożliwość udostępnienia materiałów i przedmiaru robót w wersji edytowalnej a biorąc pod uwagę obszerność zakresu realizacji (skomplikowany projekt, różnorodność detali wykończeniowych) i z uwagi na ryczałtowy charakter wyceny (konieczność sprawdzenia przedmiarów) oraz chęć złożenia rzetelnej i atrakcyjnej cenowo oferty zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania ofert.

Odpowiedź 92

Zamawiający poinformuje Wykonawców w odrębnym komunikacie.

Pytanie 93

Zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu złożenia oferty do dnia 06.11. 2009 roku.

Odpowiedź 93

Zamawiający poinformuje Wykonawców w odrębnym komunikacie.

Pytanie 94

Jeżeli bank lub inna instytucja finansowa współpracująca z Wykonawcą odmówi wystawienia gwarancji dobrego wykonania według wzoru przedstawionego w SIWZ , to czy zamawiający wyrazi zgodę na zmiany w tym tekście o ile w treści gwarancji znajdują się zapisy, iż jest ona bezwarunkowa, nieodwołalna i płatna na pierwsze żądanie a kwoty i terminy obowiązywania gwarancji będą zgodne z treścią umowy pomiędzy Wykonawcą z zamawiającym ?.

Odpowiedź 94

Tak, pod warunkiem, że zapisy takiej gwarancji nie mogą ograniczać praw Zamawiającego i obowiązków Wykonawcy i ubezpieczyciela określonych w siwz.

Pytanie 95

Czy w zakresie Wykonawcy będzie zlecenie rekonstrukcji komputerowej polichromii w wyburzonym budynku?

Odpowiedź 95

Tak. Koszty należy ująć w pozycji rozbiórki. Koszt winien obejmować wykonanie czyszczenia pod nadzorem konserwatora zabytków, dokumentację konserwatorską, do tej dokumentacji należy również wykonanie kolorowej cyfrowej dokumentacji fotograficznej i fotokopii 1:1 wraz z oprawą i montażem.

Pytanie 96

Czy oferta ma obejmować meble nie ujęte w przedmiarze a występujące w projekcie (przede wszystkim foteli Sali kinowej)?

Odpowiedź 96

Przetarg nie obejmuje pozycji nieujętych w przedmiarze.

Pytanie 97

Czy podany termin realizacji zamówienia 39 miesięcy może zostać skrócony przez Wykonawcę?

Odpowiedź 97

Tak. Zamawiający informuje, że nie upoważni to Wykonawcy do dodatkowego wynagrodzenia. Wskazuje się jednocześnie, że okres realizacji Robót wynosi 27 miesięcy.

Pytanie 98

Szczególne Warunki Kontraktu Sub-Klauzula 4.2

Zaproponowany przez Zamawiającego sposób zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest sprzeczny z zasadami określonymi w ustawie Prawo Zamówień Publicznych Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie tego okresu. Zatem oczekiwanie przez Wykonawcę na dodatkowy dokument jakim jest Świadcstwo Wykonania Rękojmi jest nieuzasadnione w tej sytuacji. W związku z powyższym Wykonawca wnosi o zmianę klauzuli poprzez umożliwienie zwrotu 30% kwoty zabezpieczenia 15 dni po wystawieniu Świadcstwa Wykonania.

Odpowiedź 98

Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian. Świadcstwo Wykonania jest wystawiane wcześniej niż okres związania Wykonawcy na Okres Rękojmi określony w Karcie Gwarancyjnej.

Pytanie 99

Szczególne Warunki Kontraktu Sub-Klauzula 10.2

Zmiana przez Zamawiającego pierwotnego brzmienia warunku pozbawia Wykonawcę „rozsądnego zysku” w sytuacji gdy poniesie on Koszt w wyniku przejęcia i/lub użytkowania przez zamawiającego części robót w inny sposób niż uwzględniony w Kontrakcie. Wnosimy o przywrócenie pierwotnego brzmienia warunku.

Odpowiedź 99

Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian.

Pytanie 100

Szczególne Warunki Kontraktu Sub-Klauzula 10.2

Pozbawienie Wykonawcy możliwości korekty wynagrodzenia z powodu zmian w kosztach stanowi nieuzasadnione przerzucenie na Wykonawcę ryzyka nieuniknionego w toku realizacji długoterminowego kontraktu wzrostu cen na materiały, surowce oraz inne koszty robocizny. Wnosimy o przywrócenie tego warunku do treści kontraktu oraz umożliwienie Wykonawcy umowną waloryzację wynagrodzenia.

Odpowiedź 100

Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian. W ryczałtowej Cenie Ofertowej należy ująć wszelkie koszty i ryzyka.

Pytanie 101

Prosimy o udostępnienie dokumentacji geotechnicznej określającej poziom warstwy ilów trzeciorzędowych od strony ul. Szujskiego. W uwagach wykonawczych PW zabezpieczenia wykopu w pkt 3.c) wspomina się o poziomie zalegania ilów od 15 do 30 m ppt. W materiałach źródłowych wymienionych we wspomnianych uwagach wykonawczych autor powołuje się m.in. na dokumentację geotechniczną z Października 2005, która nie została udostępniona wraz z materiałami przetargowymi.

Odpowiedź 101

Dokumentacja będzie uzupełniona na stronie internetowej Zamawiającego.

Pytanie 102

W przedmiarze robót brakuje pozycji 1 i 2 wymienionych w opisie W-04.1 Architektura wewnątrz 7.5.1 Meble z zakupu. Czy w/w pozycje należy ująć w wycenie?

Odpowiedź 102

Przetarg nie obejmuje pozycji nieujętych w przedmiarze.

Pytanie 103

Przedmiar robót uwzględnia jedynie pozycję 1 i 8 wymienionych w opisie W-04.1 Architektura wnętrz 7.5.1 meble z zakupu, dotyczących Mediateki. Czy nie wymienione pozycje w przedmiarze należy ująć w wycenie?

Odpowiedź 103

Przetarg nie obejmuje pozycji nieuwjętych w przedmiarze.

Pytanie 104

Czy zamawiający uzna za roboty dodatkowe zabezpieczenie lub przełożenie istniejących instalacji podziemnych wod-kan., gazowych i elektrycznych niewskazanych na mapach syt.-wys. – ujawnionych podczas prowadzenia robót budowlanych i uzyskania na te prace warunków technicznych od odp. Zarządców sieci?

Odpowiedź 104

Procedurę wprowadzenia robót dodatkowych opisano w Warunkach Kontraktu.

Pytanie 105

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie robót objętych postępowaniem przetargowym pn. „Budowa małopolskiego Ogrodu Sztuki w Krakowie” znak DAM-282-7/09 nie wchodzi dostawa i montaż:

- sztankiety przeznaczone do zawieszenia elementów dekoracji – s 11.1
- zapadnie magazynowe widowni – ST11.1
- mechanizm kurtynowy – ST11.1
- mechanizm kulisowy – ST 11.1
- kurtyna materiałowa – ST 11.1
- okotarnie sceny – ST 11.1
- podłoga materiałowa i podłoga do baletu – ST11.1
- podest zoom – ST 11.1
- ekran projekcyjny – ST 11.1
- sprzęt projekcyjny – ST11.2
- sprzęt elektroakustyczny – ST11.3
- park oświetleniowy – ST11.4

Odpowiedź 105

Przetarg nie obejmuje pozycji nieuwjętych w przedmiarze.

Pytanie 106

Czy sprzęt elektroakustyczny dla potrzeb projekcji kinowej ma być uwzględniony w wycenie, jeżeli tak to prosimy o dodanie pozycji przedmiarowej.

Odpowiedź 106

Przetarg nie obejmuje pozycji nieuwjętych w przedmiarze.

Pytanie 107

Czy fotele Sali kinowej mają być uwzględnione w wycenie, jeżeli tak to prosimy o dodanie pozycji przedmiarowej

Odpowiedź 107

Fotele trybun składanych : pozycje 2629 , 2630

Prosimy dodać koszty do w.w pozycji koszt - Dostawa i montaż foteli Sali kinowej : 78 sztuk.

Pozycja ta jest opisana w szczegółowych specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych SST-14 , oraz w opisie technicznym projektu wykonawczego W-04 Architektura.

Pytanie 108

Zgodnie z opisem technicznym na terenie przeznaczonym pod inwestycję, występuje wysoki poziom wód gruntowych, zatem znajdzie konieczność pompowania wody w trakcie robót ziemnych i robót żelbetowych (płyta denna) Prosimy o wprowadzenie tego elementu do przedmiaru robót.

Odpowiedź 109

Zamawiający pozostawia zapisy bez zmian. W Ryczałtowej Cenie Ofertowej należy ująć wszelkie koszty i ryzyka.

Pytanie 109

Naszym zdaniem brak w przedmiarze robót uszczelnień systemowych na połączeniu z płytą denną i oczepelem. Prosimy o wprowadzenie tego zakresu do przedmiaru.

Odpowiedź 109

Zamawiający pozostawia zapisy bez zmian. W Ryczałtowej Cenie Ofertowej należy ująć wszelkie koszty i ryzyka.

Pytanie 110

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania ofert z dnia 16.10.2009 r. na dzień 16.11.2009 r. Prośba nasza podyktowana jest zamiarem przygotowania rzetelnej i satysfakcjonującej Zamawiającego ofert cenowej. Czasokres przewidziany przez Zamawiającego jest naszym zdaniem zbyt krótki na opracowanie wielobranżowej, złożonej oferty cenowej.

Odpowiedź 110

Zamawiający poinformuje Wykonawców w odrębnym komunikacie.

Pytanie 111

W projekcie do umowy prosimy o wprowadzenie poniższych zmian:

1. w klauzuli 1.8 akapit drugi, zdanie ostatnie – w miejsce słowa „opóźnienia” proszę wpisać „zwłoki”
2. w klauzuli 1.9 akapit drugi pkt b) proszę o wskazanie zasad pokrycia przedmiotowych kosztów albowiem klauzula 3.5 ich nie określa
3. klauzula 1.13 lit. c, czy obowiązek wystąpienia i uzyskania zgody na wycinkę drzew spoczywa na Wykonawcy czy na Inwestorze?
4. klauzula 4.3 – proszę o wykreślenie akapitu trzeciego
5. w klauzuli 4.7 pkt b) – proszę o wskazanie zasad pokrycia przedmiotowych kosztów albowiem klauzula 3.5 ich nie określa
6. w klauzuli 4.10 akapit pierwszy – proszę o sprecyzowanie co oznacza zwrot „będzie odpowiedzialny za interpretacje tych danych”
7. w klauzuli 4.12 akapit czwarty pkt b) proszę o wskazanie zasad pokrycia przedmiotowych kosztów albowiem klauzula 3.5 ich nie określa
8. w klauzuli 4.14 ostatni akapit – po słowach „ opłatami sądowymi i innymi” proszę dopisać „zasądzonymi”
9. klauzula 7.4 – proszę o sprecyzowanie kto pokrywa koszty?
10. klauzula 8.7 – proszę wyjaśnić za co kara 1% kwoty kontraktowej – za sam fakt zwłoki, czy za określony okres tej zwłoki/.

Odpowiedź 111

1. Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian. Klauzula 1.8 dotyczy Wykonawcy.
2. Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian. Klauzula 3.5 określa zasady ustalenia tych kosztów.
3. Zamawiający nie przewiduje wycinki drzew.
4. Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian.
5. Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian. Klauzula 3.5 określa zasady ustalenia tych kosztów.
6. Wykonawca jest doświadczonym Wykonawcą i potrafi interpretować dane zawarte w dokumentach i odpowiada za uzyskane z tej interpretacji wnioski oraz podjęte działania. Oznacza to również, że w ryczałtowej Cenie Ofertowej należy ująć wszelkie koszty i ryzyka wynikające z tych danych.
7. Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian. Klauzula 3.5 określa zasady ustalenia tych kosztów.
8. Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian. Odszkodowanie może być należne np. Zamawiającemu i być zapłacone bez wyroku sądowego.
9. W ryczałtowej Cenie Ofertowej należy ująć wszelkie koszty i ryzyka określone w Kontrakcie. Poniesione koszty czynności, materiałów, energii etc. nie ujętych w Kontrakcie będą ustalone zgodnie z Klauzulą 3.5 i pokryte przez Zamawiającego.
10. Zapisy Klauzuli 8.7 określają karę za niedotrzymanie postępu Robót zgodnie z Klauzulą 8.3.

Pytanie 112

Prosimy o wyjaśnienie jak zamawiający przewiduje techniczne wykonanie ściany szczelinowej pod pozostawioną ścianą murowaną w osi B. W związku z pozycją „Zabezpieczenie ściany historycznej w osi B system Remmers lub równoważny” oraz opisem projektu wykonawczego konstrukcji, rozumiemy, że ściana ta ma być pozostawiona, natomiast w projekcie rozbiórki nie ma informacji na temat pozostawienia tej ściany.

Odpowiedź 112

Wielkość pozostawionej ściany - na szerokość zewnętrznych ścian bocznych i wysokość nie kolidującą z docelową konstrukcją obiektu.

Sposób usztywnienia ściany, wykonania ślizgów, podcięcia i przesunięcia, zabezpieczenia na okres robót fundamentowych, jak i osadzenia na miejscu docelowego położenia po wykonaniu robót fundamentowych

winien wybrać Wykonawca w ramach własnych możliwości, doświadczenia i opracowanej technologii. W kosztach należy ująć koszty dokumentacji i nadzoru konserwatorskiego w tym zakresie.

Pytanie 113

Prosimy o podanie pozycji przedmiaru, w której należy ująć brakujące elementy instalacji automatyki:

a) elementy automatyki do klimakonwektorów tj. termostaty 39 szt, szafki rozdziału sterowania 27 kpl. Ponieważ w budynku przewiduje rozbudowę instalacji o BMS, w celu monitoringu klimakonwektorów, należy przewidzieć termostaty z funkcją komunikacji z BMS.

Prosimy o potwierdzenie w/w

b) Rozruch automatyki, konfiguracja i sprawdzenia sieci – w zakresie klimakonwektorów.

c) Montaż, podłączenie, okablowanie oraz pomiary - w zakresie klimakonwektorów.

Odpowiedź 113

Koszty te nie stanowią odrębnej pozycji przedmiarowej. Wykonawca ujmie te koszty w dowolnych pozycjach przedmiarowych.

Pytanie 114

Proszę o potwierdzenie zamiany podestów scenicznych ZOOM 1200 występujących w opisie Projektu Wykonawczego W-11 Technologia Sceny, Kinotechnika oraz na arkuszu nr W-11-203 na podesty aluminiowe z nogami teleskopowymi wykazanymi w Przedmiarze robót.

Odpowiedź 114

Wykonawca winien wykonać przedmiot zamówienia w cenie ryczałtowej zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 115

Proszę o precyzowanie ilościowo-jakościowe elementów wyposażenia oraz urządzeń, które należy wycenić jako: „Zestaw kabiny operatora oświetlenia” poz. Nr 2689 Przedmiaru robót.

Odpowiedź 115

Wykonawca winien wykonać przedmiot zamówienia w cenie ryczałtowej zgodnie z dokumentacją projektową

Pytanie 116

Prosimy o szczegółowe wyjaśnienie odnośnie przeniesienia i adaptacji w nowym obiekcie polichromii lub wykonania transferów tych polichromii wraz z rekonstrukcją ich brakujących elementów. Gdzie w kosztorysie ofertowym należy uwzględnić koszty z tym związane oraz prosimy o szczegółowe dane na temat przeniesienia tej polichromii wraz z zaleceniami konserwatora zabytków.

Odpowiedź 116

Koszty należy ująć w pozycji rozbiórki. Koszt winien obejmować wykonanie czyszczenia pod nadzorem konserwatora zabytków, dokumentację konserwatorską, do tej dokumentacji należy również wykonanie kolorowej cyfrowej dokumentacji fotograficznej i fotokopii 1:1 wraz z oprawą i montażem.

Pytanie 117

Niniejszym zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie następujących kwestii dotyczących SIWZ

Określenie i doprecyzowanie zakresu prac związanych z oczyszczeniem, transferem zabytkowych malowideł ściennych

- czy przewiduje się tylko zakres konserwacji związany z oczyszczeniem, transferem i zabezpieczeniem w skrzynkach

- czy przewiduje się zakres pełny związany z montażem i rekonstrukcją ubytków (punktowanie) w ramach transferu,

- czy przewiduje się rekonstrukcję brakujących fragmentów dekoracji i w jakiej technologii (metodą tradycyjną, wizualizacja komputerowa)

W przypadku wizualizacji komputerowej określić sposób i zakres.

Odpowiedź 117

Zakres winien obejmować wykonanie czyszczenia pod nadzorem konserwatora zabytków, dokumentację konserwatorską, do tej dokumentacji należy również wykonanie kolorowej cyfrowej dokumentacji fotograficznej i 2 egzemplarzy trwałej fotokopii 1:1 wraz z oprawą i montażem.

Pytanie 118

SST-14 Element Trybuny składanie, składa się z 2-ch pozycji przedmiarowych:

Dostawa i montaż trybun 7 rzędowych kpl oraz Dostawa i montaż trybun 11 rzędowych kpl.

Prosimy o ostateczne wyjaśnienie czy w komplecie w/w pozycji należy ująć fotele składane trybun w Sali Widowiskowej wg SST-04 pkt 10.13

Odpowiedź 118

Tak. Trybuny mają być w komplecie z fotelami.

Pytanie 119

W nawiązaniu do pisma z dnia 12.10.2009 Odpowiedzi na pytania Nr 29,30,31,32,33,34 prosimy o wyjaśnienie stwierdzenia „ Wykonawca ujmie te koszty w dowolnych pozycjach przedmiarowych”. Czy Zamawiający dopuszcza tym samym dopisanie nowych pozycji przedmiarowych przez Oferenta w celu pokazania niezbędnych kosztów w/w robót, np. na końcu każdego rozdziału.

Odpowiedź 119

Zamawiający nie dopuszcza zmian dokumentów przetargowych. Wszystkie koszty należy ująć w Cenie ryczałtowej i pozycjach przedstawionych w Przedmiarze Robót (Wykazie Cen).

Pytanie 120

W opracowaniu „badania archeologiczne” w części wnioski konserwatorskie napisano, iż dopuszcza się mechaniczne wykonanie robót ziemnych do głębokości ok. 2m pod nadzorem archeologa, natomiast w przypadku odkrycia relikwów zabudowy drewnianej bądź obiektów archeologicznych należy przeprowadzić eksplorację metodami archeologicznymi tj. wykonać roboty ręczne.

W przedmiarze wszystkie roboty ziemne, ujęto jako roboty mechaniczne. Prosimy o sprecyzowanie zakresu robót ziemnych tj. Czy i jaką część robót ziemnych skalkulować jako roboty ręczne, czy też w ofercie należy ująć koszt wykonania mechanicznie robót ziemnych a ewentualne roboty ręczne rozliczone zostaną jako roboty dodatkowe.

Odpowiedź 120

Cena za wykonanie Przedmiotu zamówienia jest ryczałtowa. Wobec tego, że nie da się przewidzieć podziału na wykopy mechaniczne i ręczne doświadczony Wykonawca winien ująć w Cenie wszystkie koszty i ryzyka wynikające z opracowania dotyczącego badań archeologicznych.

Pytanie 121

Prosimy o wyjaśnienie czy w zakres przetargu wchodzi dokonanie transferu zachowanych polichromii ze ścian budynku hali A. jeżeli tak to prosimy o wprowadzenie tego elementu do przedmiaru robót.

Odpowiedź 121

W zakres zamówienia wchodzi transfer zachowanych polichromii. Koszty te należy ująć w rozdziale Roboty budowlane.

Pytanie 122

Dotyczy pyt. Nr 62 z dnia 13.10.2009 r.

Pyt. „ Subk. 13.5 warunków Szczególnych Kontraktu – Prosimy o wskazanie w przedmiarze pozycji w której wykonawca ma ująć „Kwotę Tymczasową”

Odp. „Przedmiar nie zawiera kwot tymczasowych”

Prosimy o modyfikację zapisu Subkl. 13.5 Warunków Szczególnych Kontraktu: © roboty określone w Przedmiarze Robót jako „Kwota Tymczasowa”, lub też dodanie „Kwoty Tymczasowej” jako dodatkowej (odrębnej) pozycji na końcu przedmiaru.

Odpowiedź 122

Zamawiający wyjaśnia, że Przedmiar nie zawiera pozycji Kwot Tymczasowych a więc zapis ten nie będzie stosowany w tym Kontrakcie. Analogiczna sytuacja ta dotyczy również innych zapisów, np. „... jeżeli podano Warunkach Szczegółowych...”, „...jeżeli podano w Załączniku do Oferty...”.

Pytanie 123

W związku z wymogiem wniesienia po wygraniu przetargu gwarancji należytego wykonania kontraktu zgodnej z wzorem przedstawionym w Umowie po informacji otrzymanej od instytucji finansowych informujemy, że na polskim rynku nie ma wystawianych gwarancji bezterminowych.

Prosimy o wyrażenie zgody o możliwość wpisania w w/w gwarancji terminów ważności jak poniżej:

Gwarancja należytego wykonania Kontraktu wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od podpisania Kontraktu przez obie Strony, tj przez Wykonawcę i zamawiającego i będzie ważna w wysokości:

(1) 100% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w terminie do trzydziestego dnia od dnia wystawienia Świadczenia Przejęcia, lecz nie dłużej niż do dnia(zostanie wpisany po rozstrzygnięciu przetargu).

(2) 30% wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie do piętnastego dnia od dnia wystawienia Świadczenia Wykonania,(zostanie wpisany po rozstrzygnięciu przetargu).

(3) 10% wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie do piętnastego dnia od dnia wystawienia Świadczenia Wypełnienia Rękojmi,(zostanie wpisany po rozstrzygnięciu przetargu).

Odpowiedź 123

Zamawiający informuje, że zgodnie z Warunkami Kontraktu dzień wystawienia Świadczenia Przejęcia jest ściśle określony, tak więc Gwarancja Należytego Wykonania nie jest bezterminowa. Wpisanie daty obowiązywania tej Gwarancji obliczonej zgodnie z Warunkami Kontraktu nie zmieni jej znaczenia. Istotą jest w tej sytuacji trudność uzyskania tej Gwarancji i zatwierdzenia przed podpisaniem Kontraktu. Zamawiający musi sprawdzić poprawność wpisanych dat przed przyjęciem Gwarancji, stosownie do daty podpisania Kontraktu. W przypadku przedłużenia Czasu na Ukończenie Wykonawca przedłuży Gwarancję zgodnie z Klauzulą 4.2 Warunków Kontraktu.

Pytanie 124

W zestawieniu aparatury i urządzeń automatyki dla Instalacji N1W1 jest wymieniony zawór trójdrogowy mieszający DN60, kv90, natomiast w przedmiarze robót poz. 1972 jest pozycją zerową. Prosimy o wprowadzenie zmiany ilości elementu do przedmiaru robót

Odpowiedź 124

Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia jest ceną ryczałtową. Podane ilości są pomocnicze i stanowią podstawy rozliczenia. Podział ceny ryczałtowej służy jedynie do określenia wartości poszczególnych elementów i płatności miesięcznych stosownie do zaawansowania Robót.

Pytanie 125

Czy w wyposażeniu Sali Wielofunkcyjnej należy ująć 8 kompletów schodów segmentowych, zgodnie z opisem W11 Technologia ogólna. Jeżeli tak, to prosimy o wprowadzenie tego elementu do przedmiaru robót.

Odpowiedź 125

W 2 pozycjach - *trybuny, dostawa i montaż* - należy odpowiednio ująć koszty dostawy i montażu 8 kompletów schodów segmentowych.

Pytanie 126

Ze względu na budowę geologiczną terenu inwestycji, wykonanie robót ziemnych powinno być nadzorowane także przez geologa. W której pozycji przedmiaru robót ująć kwotę na wykonanie tych prac?

Odpowiedź 126

Koszty te należy ująć w rozdziale Roboty budowlane.

Pytanie 127

W przedmiarze dot. wentylacji nie ujęto pozycji „Próby montażowe – pomiary i regulacja”

Pytanie: czy należy koszt tych czynności ująć w dopisanej pozycji: czy uwzględnić w kosztach pozycji objętych przedmiarem?

Odpowiedź 127

Koszt należy uwzględnić w innych pozycjach Przedmiaru.

Pytanie 128

W przedmiarze dot. automatyki (Rozdział 08) nie występują roboty montażowe, okablowanie i uruchomienie instalacji sterowania automatycznego urządzeń wentylacyjnych.

Pytanie: czy należy dopisać do przedmiaru takie pozycje?

Odpowiedź 128

Koszt należy uwzględnić w innych pozycjach Przedmiaru (istniejących).

Pytanie 129

W Przedmiarze automatyki nie zostały ujęte pozycje dotyczące wykonania i uruchomienia automatyki klimakonwektorów typu VCE oraz KAMPMANN

Pytanie: w jakiej formie należy ująć koszty wykonania tych robót – czy można np. dopisać dodatkowe pozycje w Elementach „Automatyka” lub w innym Elementach?

Odpowiedź 129

Koszt należy uwzględnić w innych pozycjach Przedmiaru (istniejących).

Pytanie 130

czy poprzez tytuł rozdziału:” Technologia sceny i kinotechnika – etap I” należy rozumieć, że wszelkie elementy projektów wykonawczych branży W-11 pominięte w zestawieniu w poz. 2612 do 2729 należą do etapu II i przez to są wykluczone z przetargu (umowy)?

Odpowiedź 130

Zamawiający potwierdza, że wszelkie elementy projektów wykonawczych branży W-11 pominięte w zestawieniu w Przedmiarze Robót (Wykazie Cen) należą do etapu II. Nie dotyczy to elementów drobnych, łączeniowych, montażowych które należy dostarczyć i ująć w kosztach w zakresie pozwalającym na użytkowanie dostarczonego zakresu.

Pytanie 131

poz. 2691 zestaw kabiny elektroakustyka: Projekt technologiczny nagłośnienia. Proszę o doprecyzowanie elementów składowych zestawu kabiny:

- czy stół będzie wykonany z otworem montażowym dla stołu mikserskiego?
- proszę podać zestawienie ilości poszczególnych elementów wyposażenia (mikrofony kablowe pojemnościowe, mikrofony kablowe dynamiczne, zestawy bezprzewodowe, monitory sceniczne i kabinowe, odtwarzacze CD i MD, statywy, kolumny aktywne, di-boxy, solitery itp.)
- Proszę wyspecyfikować typy urządzeń wchodzących w skład wyposażenia kabiny akustyka wraz ze wskazaniem istotnych parametrów technicznych poprzez przywołanie przykładów (producent/model).

Odpowiedź 131

Zamawiający informuje:

a/w przedmiarze do projektu technologicznego nagłośnienia sali jest uwzględnione wyposażenie kabiny elektroakustyka tj:

Zestaw kabiny elektroakustyka tj: blat pod mikser zamontowany na całej szerokości kabiny z dwoma szufladami podwieszonymi pod blat, dwa krzesła na kółkach, szafka do archiwizacji dokumentów, stół składany pod mikser stanowisko na widowni, bez podestu drewnianego.

b/.przedmiar do ogłoszonego przetargu obejmuje etap I, wyposażenie sceny i kinotechniki w którym nie ma dostawy urządzeń o które pyta Oferent

c/.przedmiar do ogłoszonego przetargu obejmuje etap I, wyposażenie sceny i kinotechniki w którym nie ma dostawy urządzeń o które pyta Oferent

Pytanie 132

Technologia oświetlenia sceny: opis pkt. 5.1 – proszę o podanie parametrów granicznych – wartości parametrów technicznych rozumiane pod pojęciami cyt. „(...) muszą charakteryzować się (...) wysokimi parametrami świetlnymi (...) bardzo niskim poziomem hałasu.”

Odpowiedź 132

Przedmiar do ogłoszonego przetargu obejmuje etap I wyposażenie sceny i kinotechniki w którym nie ma dostawy urządzeń o które pyta Oferent.

Pytanie 133

Proszę o sprecyzowanie, czy pozycje nr 2629, 2630 Dostawa i montaż trybun (11.8 Trybuny składane) dotyczą jedynie podestów składanych czy też ta pozycja obejmuje kompletne trybuny, podstawy wraz z fotelami.

Odpowiedź 133

Pozycja obejmuje kompletne trybuny, podstawy wraz z fotelami oraz segmenty schodowe.

Pytanie 134

Proszę sprecyzować informacje o dekoracji z 1906 r. II warstwa chronologiczna. Dokumentacja konserwatorska mówi o wykonaniu rekonstrukcji komputerowej tej dekoracji i eksponowaniu jej w formie plansz. Proszę o określenie wielkości obszaru rekonstrukcji komputerowej. Czy plansze o których mowa mają być w skali 1:1 w jaki sposób mają one być wykonane.

Odpowiedź 134

Koszty należy ująć w pozycji rozbiórki. Koszt winien obejmować wykonanie czyszczenia pod nadzorem konserwatora zabytków, dokumentację konserwatorską, do tej dokumentacji należy również wykonanie kolorowej cyfrowej dokumentacji fotograficznej i fotokopii 1:1 wraz z oprawą i montażem.

Pytanie 135

Uprzejmie prosimy o wyjaśnienie gdzie w formularzu ofertowym należy uwzględnić nadzór geologiczny?.

Odpowiedź 135

Koszt należy ująć w Cenie Kontraktowej, w dowolnych pozycjach Przedmiaru.

Pytanie 136

Czy Zamawiający przewiduje możliwość złożenia zabezpieczenia jedynie na okres wykonania umowy, które zostałyby przedłużone na okres rękojmi minimum na 60 dni przed końcem ważności zabezpieczenia wykonania umowy? Takie rozwiązanie w pełni zabezpiecza Zamawiającego, który w przypadku braku przedłużenia ważności zabezpieczenia na okres rękojmi może wykorzystać środki z zabezpieczenia wykonania umowy (np. poprzez aktywowanie gwarancji dobrego wykonania w banku Wykonawcy).

Odpowiedź 136

Zamawiający określił w siwz zasady składania zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Kraków, 15 października 2009r.

Z-CA DYREKTORA

Ewa Stofren

